



AJÁNLAT ÉS BEMUTATKOZÁS

Okleveles építész tervező és energetikai tanúsító vagyok. A Budapesti Műszaki Egyetem építészmérnöki karán végeztem a tervezői modulon 2009-ben. A Triskell Épülettervező Kft.-nél dolgoztam hat évig Budapesten, néhány hónapja visszatértem Zalaegerszegre a gyökerekhez. Itt próbálom meg szaktudásomat kamatoztatni és a kulturális életbe bekapcsolódni.

Energetikai tanúsítóként két éve tevékenykedem Budapesten és Zalaegerszegen egyaránt. Egyéni vállalkozó vagyok, Zalaegerszegi székhellyel.

A tanúsítvány készítése az alábbiak szerint történik:

- A tanúsítvány az érvényben lévő jogszabályok szerint készül, az épület jelenlegi állapotát rögzítő jegyzőkönyv elkészítésével, hőtechnikai vizsgálatával, energetikai osztályba sorolásával **7/2006.(V.24.). TNM rendelet** szerint.
- A Megrendelő a Tanúsítóval a tanúsítás fix díjában, már előre megegyeznek.
- A Tanúsító vállalja a helyszíni felmérést, a tanúsítvány elkészítését, 2 példában kinyomtatását, aláírását és postázását/személyes átvételt a Megrendelő részére, valamint a digitális verzió feltöltését (a VÁTI oldalára).

A tanúsítási díj kalkulációja az alábbiak szerint történik:

- **Felmérés ingatlan mérete szerint:**
Amennyiben tervdokumentáció rendelkezésre áll, az ingatlan alapterülete alapján számított díjból elengedhető 50 Ft/m²
(A m² nettó, fűtött alapterületre vonatkozik.)
Lakóépületre vonatkoztatva
1-100 m² közötti ingatlan: 150 Ft/m²
100-200 m² közötti ingatlan: 125 Ft/m²
200-300 m² közötti ingatlan: 100 Ft/m²
Nagyobb ingatlanok esetén külön árajánlat keretében tudunk megállapodni.
ingatlan típusa szerint: lakóépület (x1 szorzó)
iroda épület (x1,3 szorzó)
szállás jellegű épület (x1,2 szorzó)
- **üzemanyag költség:** Zalaegerszeg központjától 30km-re kiszállási díjat számolok fel az APEH által kiadott normatívák szerint.
- **A dokumentálás fix költsége: 2.000.- Ft**
- **A helyszín bejárás fix díja: 5.000.- Ft**
- **Tanúsítvány elkészítésének fix díja: 11.000.- Ft**

A Tanúsító ÁFA körön kívüli kisadózó, árajánlat ÁFA tartalma 0%.

Remélem árajánlatom elnyerte tetszését.

Ha további kérdése merül fel, keressen meg bizalommal az alábbi elérhetőségek valamelyikén!

Zalaegerszeg, 2013. április 7.

Kozma Zsuzsanna
okl. építészmérnök
energetikai tanúsító
építési műszaki ellenőr
É/2 20-0303, TÉ 20-0303