

Ingyen
Ingatlanközvetítés
értékbecslés

Épület-
energetikai
tanúsítvány

Hőkamerás
mérés



PROCENT
Immobilien

Sió-Procent Ingatlanforgalmazási, Fordító és Szolgáltató Kft.
8600 Siófok, Széchenyi u. 11. • Telefon: +36-84-510-140 • Mobil: +36-20-516-9221
E-mail: info@procent.net • Internet: www.procent.net

ÉPÜLETENERGETIKAI TANÚSÍTVÁNY

Cégünk épületenergetikai tanúsítvány készítését is vállalja, amelynek megléte szükséges minden lakóingatlan értékesítésekor.

A tanúsítvány 10 évig érvényes, ne hagyja az utolsó pillanatra!



A 7/2006 TNM rendelet és a 176/2008 kormányrendelet alapján készül el az új- és a régi épületek **energetikai tanúsítása**, ingyenes regisztrációval a VÁTI rendszerébe.

Az **energia tanúsítvány** számítással készül, melynek eredményét igény esetén hőkamerás méréssel ellenőrizzük.



Referenciák:

- elkészítettük két-, egyenként 37 lakást tartalmazó, új építésű társasház épületeinek és lakásainak épületenergetikai tanúsítványát, energia auditját,
- elvégeztük két-, egyenként 60 lakást tartalmazó, a panel programban résztvevő társasház épületeinek és lakásainak hőszigetelés előtti, és azt követő hőkamerás mérését, valamint a program befejeztével a társasházak épületenergetikai tanúsítását
- elvégeztük Siófok egyik legnagyobb kereskedő cége tulajdonában lévő, bérbeadással hasznosított üzletei épületenergetikai tanúsítását,
- 2010 óta több mint 200 db épületenergetikai tanúsítványt készítettünk magán-személyeknek, cégeknek lakásokról, lakóházakról, irodákról, üzlethelyiségekről,
- pályázatokhoz kapcsolódó energetikai auditok.

Árak:

Lakások épületenergetikai tanúsítása helyszíni adatfelvételezéssel, tanúsítvány nyomtatva

20.000 Ft+ÁFA (25.400,-Ft)

Családi házak (150 m² alapterületig) épületenergetikai tanúsítása helyszíni adatfelvételezéssel, tanúsítvány nyomtatva,

30.000 Ft + ÁFA (38.100,-Ft)

Családi házak (150-300 m² alapterület között) épületenergetikai tanúsítása helyszíni adatfelvételezéssel, tanúsítvány nyomtatva,

50.000 Ft + ÁFA (63.500,-Ft)

Családi házak, panziók (300 m² alapterület felett) épületenergetikai tanúsítása helyszíni adatfelvételezéssel, tanúsítvány nyomtatva,

[ajánlatkérés alapján](#)

Építés előtti-, vagy építés alatt álló családi házak, lakások épületfizikai számításainak elvégzése, hőveszteség meghatározása hőszivattyúk-, fűtő berendezések kiválasztásához, optimalizált változatok kidolgozása,

[ajánlatkérés alapján](#)

Egyéb ingatlanok, irodák, társasházak, közösségi létesítmények, műhelyek, orvosi rendelők épületenergetikai tanúsítása,

[ajánlatkérés alapján](#)

Minden tanúsítványt ingyenesen regisztrálunk a VÁTI rendszerében.

Az árak nem tartalmazzák a kiszállás költségét.

Siófokon és 20 km-es körzetében kiszállási díjat nem számítunk fel.

ÉPÍTKEZÉS, FELÚJÍTÁS ELŐTT ÁLL?

Gondolkozzon előre.

Ne utólag szembesüljön azzal, csak egy kevés korrekcióval, pénzt megtakarítva sokkal jobb eredményt érhetett volna el.

KÉRDEZZE MÉRNÖKÉT

Milyen előnye származik ebből Önnek?

- ✓ Felújításkor „méretre szabott” tervvel fog rendelkezni, melyre konkrét ajánlatot is kérhet. Költségoptimalizálást is tudunk végezni, mellyel meghatározzuk, hogy az adott költségkeretbe mi fér bele és annak mi lesz a várható eredménye.
- ✓ Ha új ingatlant épít, átvizsgáljuk a terveket, az épületszerkezetek rétegtrendjét, és javaslatot teszünk annak szükséges korrekciójára, hogy azok ne csak a mának, hanem a holnapnak is megfeleljenek.
- ✓ Az épületfizikai számítások eredményei megmutatják az épület szerkezeteinek állapotát és a program optimalizálási funkcióját felhasználva „ki tudjuk javítani” a gyenge szerkezeteket, akár egy teljes felújítást el tudunk végezni az épületen, természetesen virtuálisan. Ennek eredményeként meghatározzuk a helyes rétegtrendeket, az alkalmazni szükséges anyagfajtákat és rétegvastagságokat is. Nem marad ki ebből a gépészet (fűtés, szellőzés, klimatizálás) és a megújuló energiaforrások (napelemek, napkollektor, hőszivattyú) alkalmazása sem.

